

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39428 Ipotești

Nr. cerere	62969
Ziua	31
Luna	10
Anul	2019



100076123037

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39428	1.299	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46843 / 17/09/2018		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 619, din 19/03/2008;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VENTONIUC DANIEL-IOAN 2) VENTONIUC NICOLETA , soți, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34928/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 8431 din 19/03/2008; (provenita din conversia CF 21099 SUCEAVA)</i>	A1

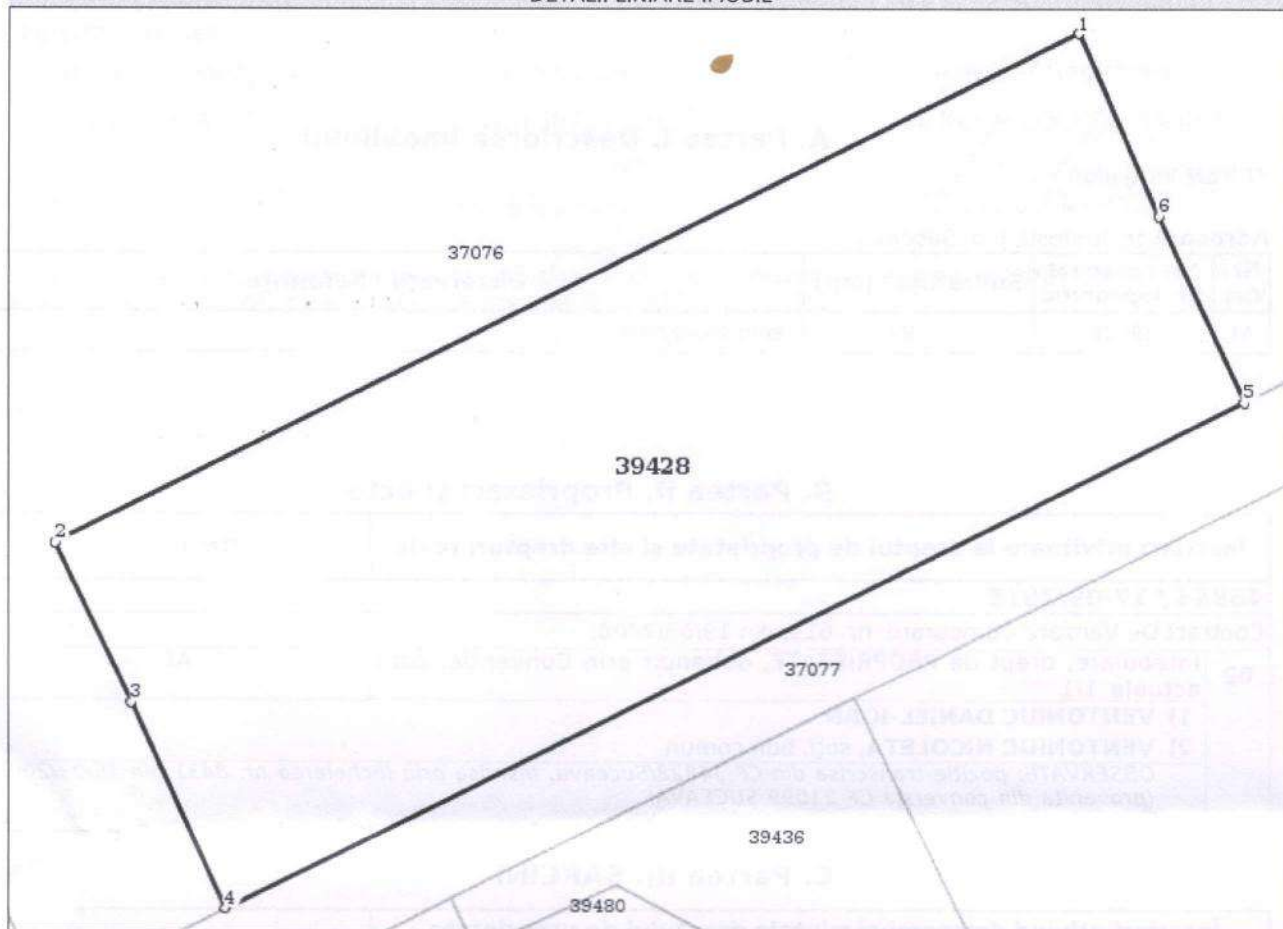
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46843 / 17/09/2018		
Contract De Garantie Imobiliara nr. 829, din 08/04/2008 emis de B.N.P. MIHAI CURCĂ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 75000 EUR+ dobânzi, costuri și comisioane, precum și notarea interdicțiilor de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și restructurare 1) UNICREDIT ȚIRIAC BANK SA-SUCURSALA ȘTEFAN CEL MARE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34928/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 10971 din 08/04/2008; (provenita din conversia CF 21099 SUCEAVA)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39428	1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.299	-	-	-	Împrejmuit cu gard de beton și plasa de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	60.746
2	3	9.428
3	4	12.053
4	5	60.453
5	6	10.922
6	1	10.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanța internă nr.143539/31-10-2019 în suma de 300, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

29-11-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ALINA-NICOLETA MĂRIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

TRON
ELENA OVIDIA

(parafa și semnătura)

29. NOV. 2019